

2 B

Złotów, dnia 28.08.2015r.

Nr 38/2015

Gmina Złotów
ul. Leśna 7
77-400 Złotów

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej

wodociągowej

kanalizacyjnej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 26.08.2015 wyrażam zgodę na przyłączenie obiektu budowlanego na niżej wymienionych warunkach, działka nr 472/2 w Stawnicy do:

- sieci wodociągowej w Stawnicy.
- sieci kanalizacyjnej w Stawnicy.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Opracować projekt przyłączenia instalacji obiektu budowlanego do gminnej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej w sposób zgodny z wymaganiami ustawy „Prawo budowlane”, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Na czas budowy Inwestor zapewni staraniem i na koszt własny dostawę wody pitnej oraz transport ścieków z kolektora sanitarnego w obszarze koniecznego wyłączenia.
3. W miejscach występowania gruntów gliniastych, ilów itp. sieć wodociągową, kanalizacyjną wykonać z podsypką, obsypką i zasypką piaskową.
4. **Uzgodnić z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o. przystąpienie do robót budowlano – montażowych na co najmniej trzy dni przed ich rozpoczęciem, celem uczestniczenia w odbiorze zanikowym, próbach szczelności i odbiorze końcowym. Wyniki prób i odbiorów będą potwierdzane przez strony w protokółach.**
5. Na podstawie złożonego wniosku stwierdzamy, że Inwestor:
 - a) posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości,
 - b) określił usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu,
 - c) przedłożył schemat umiejscowienia pomieszczenia technicznego w budynku wraz z umiejscowieniem wodomierza lub urządzenia pomiarowego.
6. Dokumentacja techniczna winna zawierać między innymi:
 - a) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,
 - b) na przyłączy kanalizacyjnym, należy zaprojektować studnię rewizyjną (inspekcyjną) na terenie posesji Inwestora w odległości ok. jednego metra od linii regulacyjnej działki.
7. Pomieszczenie techniczne przeznaczone do wbudowania zestawu wodomierzowego powinno być w łatwo dostępnym miejscu, suche, odpowiednio oświetlone, powierzchnia winna umożliwiać właściwy dostęp w celu montażu, demontażu, obsługi i konserwacji. Temperatura w pomieszczeniu nie powinna być niższa niż 4°C, wysokość pomieszczenia nie niższa niż 1,8m, zabezpieczone przez możliwość dostępu osób niepowołanych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
10-03-2018

8. Każda nieruchomość powinna mieć własne przyłącza.
9. Po zakończeniu budowy sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych Inwestor zobowiązany jest zgłosić do odbioru końcowego, przedłożyć i przekazać do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Gminy Żłotów Sp. z o.o.:
 - a) geodezyjne wyznaczenie terenu,
 - b) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obejmującą położenie na gruncie,
 - c) potwierdzenie przez uprawnionego geodetę zgodności lub rozbieżności realizacji z projektem budowlanym przez właściwy wpis w dzienniku,
 - d) dokumentację budowlaną powykonawczą,
 - e) **protokół odbioru robót zanikowych lub właściwy wpis w dokumentacji budowlanej.**

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

10. Do budowy urządzeń wodociągowych :
 - a) zobowiązujemy do ułożenia taśmy ostrzegawczo-lokalizacyjnej metalizowanej koloru niebieskiego z napisem „woda” 0,8 metra pod powierzchnią terenu w osi instalacji wodociągowej,
 - b) przyłączenie do sieci wodociągowej wykonać nawiertką z zaworem, zamontować obudowę i skrzynkę uliczną do zasuw,
 - c) stosować materiały cechowane na ciśnienie 1 MPa do budowy sieci wodociągowej,
 - d) na czas budowy, inwestor staraniem i na koszt własny montuje zestaw wodomierzowy wraz z zaworem anty skażeniowym.
11. Zakład utrzymuje i eksploatuje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne zgodne z Rozporządzeniem Ministrów z dnia 18.12.1996r. (Dz.U. Nr 151, poz. 716 wraz z późniejszymi zmianami.)
12. Fakt montażu wodomierza zgłosić do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Gminy Żłotów Sp. z o.o. celem odbioru i zaplombowania.
13. Ilość odprowadzanych ścieków określa się według wskazań urządzenia pomiarowego zainstalowanego przez dostawcę ścieków, lub na podstawie wskazań wodomierza głównego bądź obmiaru.
14. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzanie ścieków po podłączeniu do gminnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
15. W przypadku nielegalnego lub nieprawidłowego wykonania przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Żłotów Sp. z o.o. przysługuje prawo odcięcia dostawy wody i zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.
16. Zabrania się skanalizowania piwnic i innych pomieszczeń położonych niżej od maksymalnego poziomu ścieków w sieci zewnętrznej bez uzgodnienia z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Gminy Żłotów Sp. z o.o. (podstawa prawna: Polska Norma Instalacje kanalizacyjne – wymagania w projektowaniu PN-92/B-01707).
17. Odbiorca usług (Inwestor) odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym ścieków łącznie.
18. Inwestor przekazuje nieodpłatnie Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Żłotów Sp. z o.o., po jednym egzemplarzu, przy odbiorze końcowym, niżej wymienione dokumenty:
 - a) projekt techniczny powykonawczy wraz z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem,
 - b) protokół robót zanikowych,

- c) protokół płukania, prób szczelności oraz próby ciśnieniowej i dezynfekcji przyłączy,
 - d) operat geodezyjny wraz z światłokopią inwentaryzacji powykonawczej.
19. Wydanie „warunków...” jest nieodpłatne. Warunki niniejsze ważne są trzy lata od dnia ich wydania.
 20. Koszty zainstalowania i utrzymania urządzenia pomiarowego ścieków pokrywa Inwestor – Właściciel.
 21. Inwestor- Właściciel (przyszły odbiorca usług) nie powinien dokonywać zabudowy ani nasadzeń drzew lub krzewów nad przyłączami w pasie trzech metrów.
 22. Niespełnienie wymienionych warunków może być uznane jako rezygnacja z dostawy wody i odbiory ścieków.
 23. Wykonanie przyłącza bez zezwolenia będzie traktowane jako nielegalny pobór wody lub ścieków.
 24. Zastrzeżenie do niniejszych warunków należy zgłaszać pisemnie w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania.
 25. Inne postanowienia:

Przyłącze wodociągowe wykonać z rury PE Ø 32, włączając się w istniejącą sieć wodociągową PCV Ø 90 za pomocą nawiertki 90/32, wyposażonej w obudowę teleskopową do nawiertki, skrzynkę typu „woda” i statyw hydrauliczny.

Przyłącze zakończyć zestawem wodomierzowym w projektowanej sali wiejskiej.

Zestaw wodomierzowy składa się z zaworu odcinającego (grzybkowego lub skośnego), konsoli wodomierzowej, wodomierza mokrrobeżnego z gliceryną Ø 15, oraz zaworu antyskażeniowego.

Przyłącze kanalizacyjne wykonać z rury PVC Ø 160, włączając się w istniejącą sieć kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø 200, zabudowując na niej studzienkę PVC Ø 315/200. Przyłącze prowadzić zgodnie z wyrysowaniem, zakończając w projektowanym budynku.

Dodatkowo dokonać zabudowy hydrantu p-poż. na terenie działki objętej warunkami.

Zamontować hydrant nadziemny Ø80, włączając się w istniejącą sieć wodociągową PVC Ø 90 za pomocą trójnika kołnierzego Ø90, zabudowując na nim zasuwę od strony nowego hydrantu.

1. Wymagania dotyczące armatury wodociągowej:

a. Kształtki żeliwne:

- Powłoka antykorozyjna farba proszkowa epoksydowa wg PN-EN 4624:2004, DIN 30677-2:1988 . Jakość powłoki potwierdzona badaniami przeprowadzonymi przez firmę niezależną.
- Korpus - żeliwo sferoidalne GJS-500-7 (nie dopuszczamy żeliwa o niższych parametrach).
- Na kołnierzach w miejscu przyłgi uszczelki muszą być rowki.
- Wszystkie kształtki jednego producenta.

Wymagane dokumenty:

- > Atest PZH – woda pitna
- > Deklaracja zgodności
- > Karta katalogowa

- Certyfikat dla procesów malowania farbą epoksydową armatury, jakość zabezpieczenia antykorozyjnego musi być potwierdzona certyfikatem INVER lub równoważnym.

b. Zasuwy kolnierzowe:

- Powłoka antykorozyjna farba proszkowa epoksydowa wg PN-EN 4624:2004, DIN 30677-2:1988 . Jakość powłoki potwierdzona badaniami przeprowadzonymi przez firmę niezależną.
- Wymienne uszczelnienia trzpienia pod ciśnieniem bez konieczności demontażu pokrywy.
- Korpus, pokrywka - żeliwo sferoidalne GJS-500-7 (nie dopuszczamy żeliwa o niższych parametrach).
- Trzpień walcowany ze stali nierdzewnej.
- Wszystkie zasuwki jednego producenta.

Wymagane dokumenty:

- Atest PZH – woda pitna
- Deklaracja zgodności
- Karta katalogowa
- Certyfikat dla procesów malowania farbą epoksydową armatury, jakość zabezpieczenia antykorozyjnego musi być potwierdzona certyfikatem INVER lub równoważnym.

c. Hydranty:

- Specjalny biały pasek fluorescencyjny na kolumnie w górnej części hydrantu.
- Możliwość wymiany elementów wewnętrznych przy pełnym ciśnieniu bez konieczności wykopywania hydrantu.
- Trzpień wykonany ze stali nierdzewnej (2H13, AISI 420, 1.4021) z walcowanym gwintem.
- Ochrona antykorozyjna - farba epoksydowa/poliestrowa RAL3000 (kolor czerwony) wg PN-EN 4624:2004, DIN 30677-2:1988, odporna na promieniowanie UV.
- Pakiet hydrantów w ramach jednego producenta.

Wymagane dokumenty:

- Atest PZH
- Deklaracja zgodności
- Karta katalogowa

Uwaga:

- Miejsce osadzenia skrzynki oznaczyć tabliczką informacyjną typu „D”.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Roman Deja

Podpis /